

■ 계획개요

대지면적	362	m ²	
건축면적	180	m ²	
건 폐 율	49.72	%	
용 적 륜	197.86	%	
층별면적		m ²	
	5층	75	m ²
	4층	101.25	m ²
	3층	180	m ²
	2층	180	m ²
1층	180	m ²	
연 면 적	716.25	m ²	

■ 지표면(평균 수평면) 레벨 산정

1. 인접대지 A의 지표면(평균 수평면) 레벨

• 산정식

$$(2 + 2 + 4 + 4.8) / 4 = +3.2$$

or

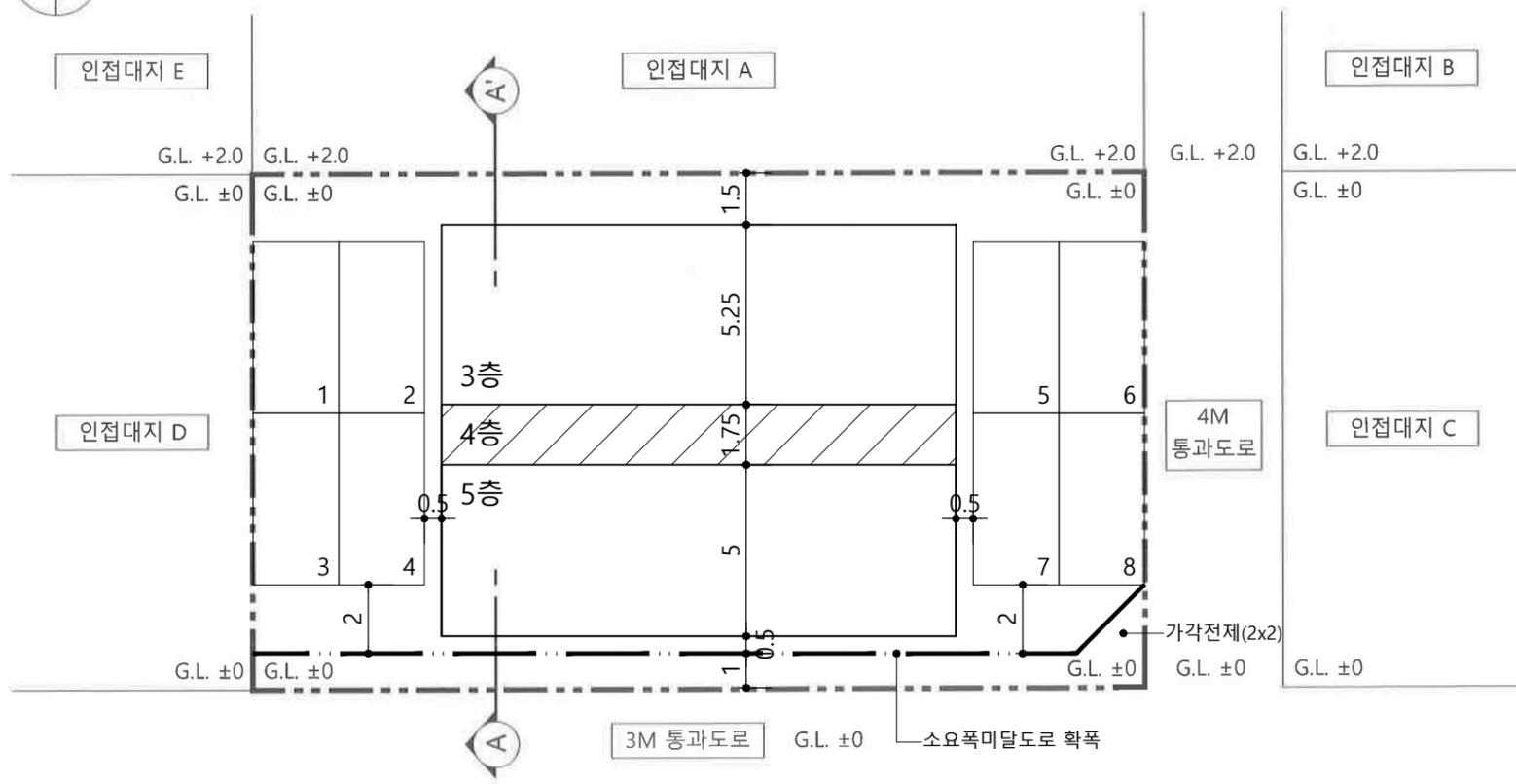
$$\frac{\text{대지 레벨차이 부분 면적}}{\text{대지 둘레길이}} = \frac{93.6}{78} = 1.2 + 2 = +3.2$$

2. 정북일조 사선 적용 레벨

• 산정식

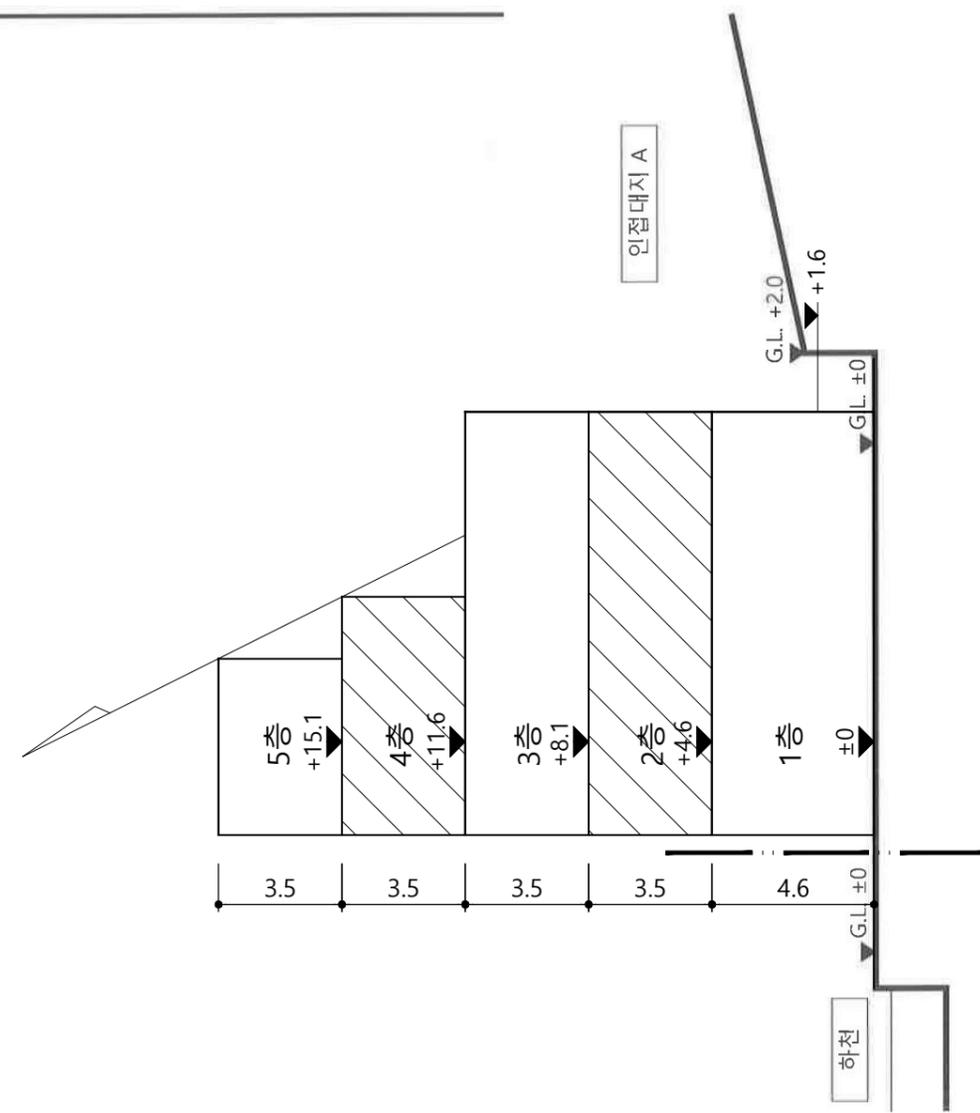
$$3.2 / 2 = +1.6$$

단면도
축척: 1/200



하천

배치도
축척: 1/200



하천