●노유자시설의 최대 건축가능 규모 및 주차계획

도로확폭과 가각전제

정북일조권에 의한 건물 후퇴

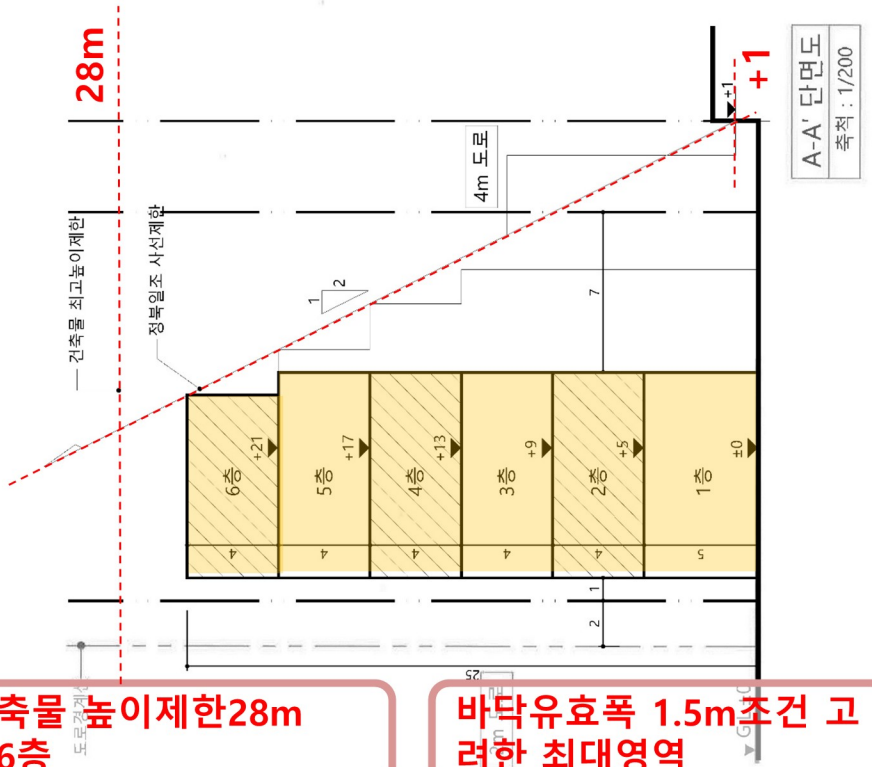
규모를 최대로하는 8대주차계획 (도로를 차로로 이용)

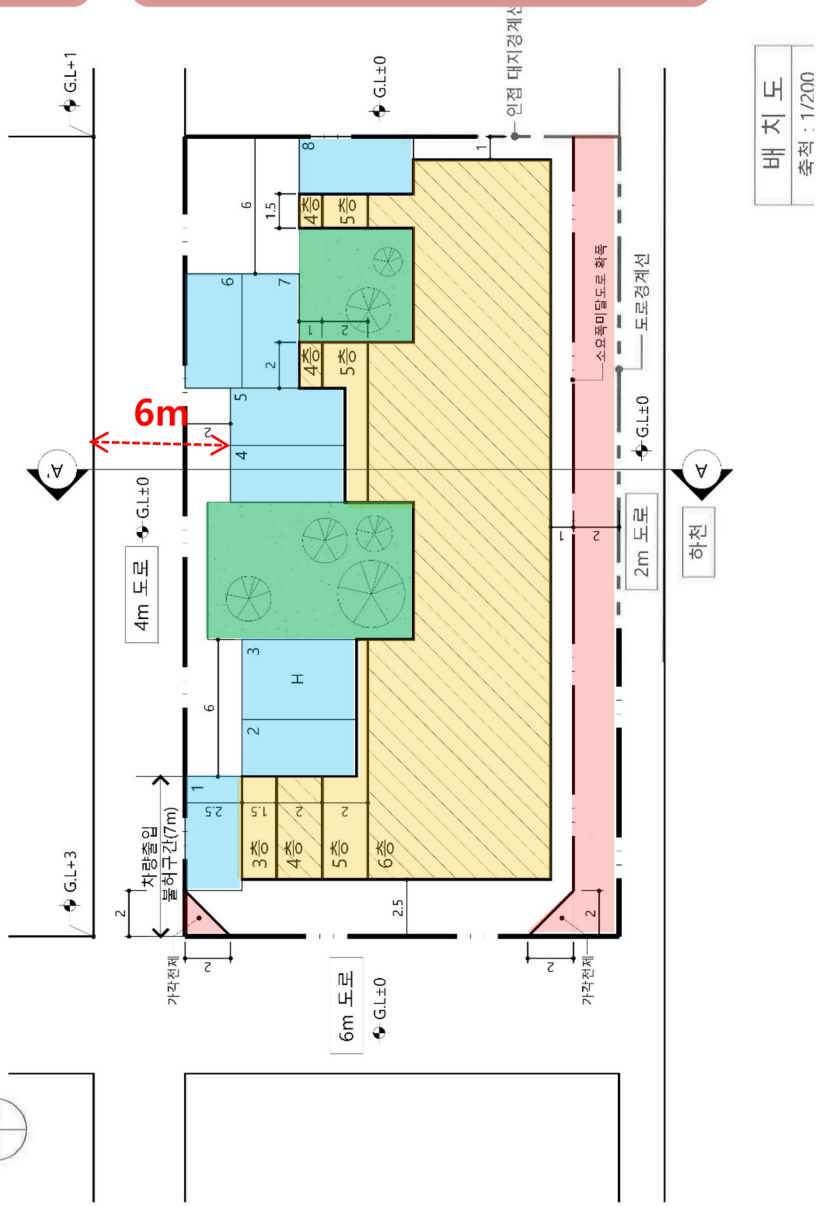
1-2

응시번호 / 성 명 / 감독확인 (서명)

■ 계획개요

대지면적	591	㎡
건축면적	270.25	㎡
건폐율	45.72	%
용적률	262.64	%
지상층 바닥면적 1층	270.25	㎡
2층	270.25	㎡
3층	270.25	㎡
4층	263.5	㎡
5층	251	㎡
6층	227	㎡
연면적	1,552.25	㎡





건축물 높이제한28m →6층

바닥유효폭 1.5m조건 고려한 최대영역