

2024년도 제1회 건축사 자격시험 문제

과목 : 건축설계1

제1과제(평면설계)

배점 100/100

한솔아카데미 www.inup.co.kr

제 목: 지역아동센터

1. 과제개요

늘봄학교와 문화센터가 복합된 지역아동센터를 신축하고자 한다. 대지의 환경적 맥락과 이용자 동선을 고려하여 지상 1층과 지상 2층 평면도를 작성하시오.

2. 설계조건

(1) 건축개요

구분	내용	구분	내용
용도지역	준주거지역	규모	지상 2층
계획대지	<대지현황도> 참조	구조	철근콘크리트구조
용도	근린생활시설	층고	지상 1층: 4m 지상 2층: 4~7m
대지면적	1,446.64m ²	조경	고려하지 않음
건폐율	70% 이하	승강기	1대 (장애인 겸용)
용적률	300% 이하	주차	10대 (장애인 전용주차 1대 포함)

(2) 소요면적 및 주요 설계조건

구분	실명	면적(m ²)	주요 설계조건	
지상 1층	문화센터	체력단련실	120	
		락커룸	40	탈의실/샤워실 (남녀 구분, 20m ² ×2개)
		GX룸	60	
		음악실	40	
		요리실습실	40	
		보건실	20	
		상담실	20	
	늘봄학교	계단형서가	90	층고 8m
		라운지	20	개방형
	공용공간	화장실	30	남녀 구분 설치 장애인화장실(여) 1개 설치
		로비,복도,계단실,승강기	190	
	소계		670	
	지상 2층	늘봄학교	활동실	120
학습실			60	개별 학습실 (20m ² ×3개)
AI·코딩실습실			60	
드론체험실			180	층고 7m 실의 장단변비 1:3 이상
준비실			30	
다목적실			40	
교사실			30	
공용공간		화장실	30	남녀 구분 설치 장애인화장실(남) 1개 설치
	복도,계단실,승강기	220		
소계		770		
합계		1,440		
외부 공간	진입마당	120		
	주차장	300	육외주차장 (차로 포함)	

- * 외부공간과 각 실의 면적은 5% 이내에서 증감 가능
- * 승강로 내부치수는 2.4m×2.4m 이상 (장애인 겸용)
- * 장애인화장실 내부 유효폭 치수는 1.6m×2.0m 이상

3. 고려사항

- (1) 건축물은 인접 대지경계선과 도로 경계선으로부터 1m 이상 이격하여 배치한다.
- (2) 주출입구와 진입마당은 10m 도로에 면하도록 계획한다.
- (3) 주차장은 6m 도로에서 진출입하며, 부출입구는 주차장에서의 접근을 고려하여 계획한다.
- (4) 계단형서가는 독서, 휴식을 위한 넓은 계단식 형태이며, 공원을 조망할 수 있도록 계획한다.
- (5) 라운지는 로비와 계단형서가에 인접하며, 상부에 20m² 이상의 수직 개방공간(Void)을 계획한다.
- (6) 체력단련실은 6m 도로에 면하도록 계획하고, 락커룸은 계단형서가 하부의 유효단면 높이(거실의 반자높이 2.1m 이상)를 이용하여 계획한다.
- (7) GX룸은 실의 특성을 고려하여 체력단련실에 부속되도록 계획한다.
- (8) 음악실은 보존수목을 조망할 수 있도록 계획하고, 요리실습실과 인접하여 배치한다.
- (9) 보건실과 상담실은 로비에 인접하여 배치한다.
- (10) 드론체험실은 북측에 배치하며, 장비 보관을 위한 준비실이 부속되도록 계획한다.
- (11) 활동실은 6m 도로를 조망할 수 있도록 계획한다.
- (12) 교사실, AI·코딩실습실, 학습실은 남향으로 배치한다.
- (13) 다목적실은 서비스 동선을 고려하여 코어와 가까운 위치에 계획한다.
- (14) 방화구획, 피난·안전, 무장애 및 에너지 절약을 고려하여 계획한다.

4. 도면작성 기준

- (1) 중심선, 주요 치수, 출입문, 각 층의 바닥레벨, 실명 및 실면적 등을 표기한다.
- (2) 벽과 개구부가 구분되도록 표현한다.
- (3) 지상 1층 평면도에 외부공간 계획을 표현하고, 지상 2층 상부 외곽선을 점선으로 표시한다.
- (4) 단위: mm, m, m²
- (5) 축척: 1/200

5. 유의사항

- (1) 명시되지 않은 사항은 현행 관계법령의 범위 안에서 임의로 한다.
- (2) 치수표기 시 답안지의 여백이 없는 경우에는 융통성 있게 표기한다.
- (3) 도면작성 시 답안지에 표기된 도면명을 확인한다.

<대지현황도> 축척 없음

