

# 주차계획은 여러 세부대안이 가능함 (간결하고 합리적인 방향 권장)

과 목: 대 지 계 획

제 2 과 제: 대지분석 · 대지주차

(주)한솔아카데미

(배점 40 / 100)

1-2

코어의 합리적 위치 선정 (승강기 면적 제외)

최대규모를 위해 로비면적 50m<sup>2</sup>로 계획

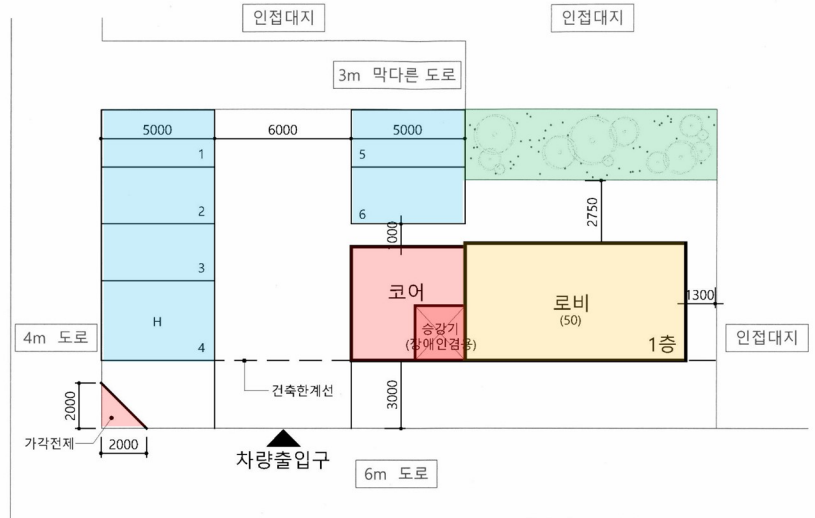
간결하고 합리적인 주차계획

2,3층 단변폭 통일

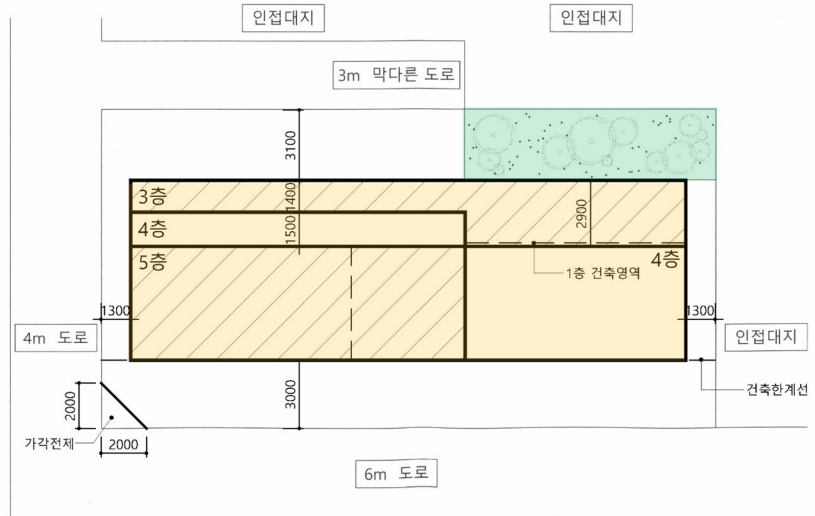
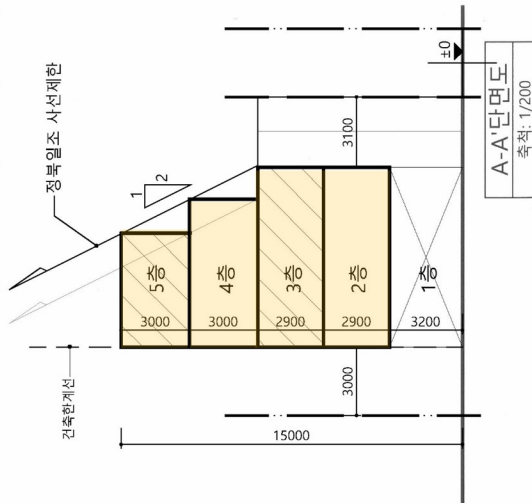
5층 바닥 최소폭 4m미만은 건축영역에서 제외

## ■ 계획개요

|      |        |                |                |
|------|--------|----------------|----------------|
| 대지면적 | 376    | m <sup>2</sup> |                |
| 건축면적 | 187.48 | m <sup>2</sup> |                |
| 건폐율  | 49.86  | %              |                |
| 용적률  | 173.32 | %              |                |
| 층별면적 | 5층     | 68.22          | m <sup>2</sup> |
|      | 4층     | 138.77         | m <sup>2</sup> |
|      | 3층     | 187.48         | m <sup>2</sup> |
|      | 2층     | 187.48         | m <sup>2</sup> |
|      | 1층     | 69.72          | m <sup>2</sup> |
| 연면적  | 651.67 | m <sup>2</sup> |                |



1층 평면도 · 주차계획도  
축척: 1/200



배치도  
축척: 1/200