

# 2011년도 건축사자격시험 문제

과목 : 건축설계1

제1과제(평면설계)

배점 : 100/100점

(주)한솔아카데미

## 제목 : 소극장 평면설계

### 1. 과제개요

준주거지역내에 소극장을 신축하려고 한다.  
다음 사항을 고려하여 1층 및 2층 평면도를 작성하시오.

### 2. 건축개요

- (1) 용도지역 : 준주거지역
- (2) 주변현황 : 대지현황도 참조
- (3) 대지면적 : 1,744m<sup>2</sup>
- (4) 건 폐 울 : 해당 없음
- (5) 용 적 륙 : 해당 없음
- (6) 규 모 : 지상 2층
- (7) 구 조 : 철근콘크리트조, 철골조
- (8) 층 고 : 실의 요구조건에 따라 변화 가능  
(단, 계단실 1개층 높이는 3.6m)
- (9) 주 차 장 : 해당 없음 (대지내 주차장 이용)
- (10) 조경면적 : 해당 없음
- (11) 기타주요설비
  - ① 승용승강기(장애인용 겸용) : 15인승 1대  
(승강기 샤프트 내부 평면치수는 2.5m x 2.5m 이상)
  - ② 주방용승강기 : 1대  
(승강기 샤프트 내부 평면치수는 0.9m x 0.9m)

### 3. 설계조건

- (1) 대지의 지형을 최대한 활용하여 계획한다.
- (2) 건축물은 건축선, 인접대지 경계선으로부터 3m 이상 이격한다.
- (3) 건축물은 보호수목 경계선으로부터 1m 이상 이격한다.
- (4) 보호수목을 중심으로 내부공간과 연계되는 외부 휴게 공간을 계획한다.
- (5) 소극장 관람석 제일 앞열과 제일 뒷열의 바닥레벨 차이는 1m로 계획한다.
- (6) 1층 소극장 및 2층 야외 공연장 내에 각각 장애인용 좌석을 4개 이상 설치한다.
- (7) 2층 야외 공연장은 주변에 조경을 계획한다.

- (8) 1층 카페와 2층 레스토랑 사이는 30m<sup>2</sup> 이상의 수직 개방공간(Void)을 계획하고, 서로 연결 사용 가능하도록 한다.
- (9) 카페와 레스토랑은 주방용 승강기를 공유한다.
- (10) 장애인이 편리하게 이용가능 하도록 무장애(Barrier Free)로 계획한다.

### 4. 실별 소요면적과 요구조건

- (1) 실별 소요면적과 요구조건은 <표>를 따른다.
- (2) 층별 바닥면적 합계는 5% 범위 내에서 증감이 가능하다.
- (3) 실별 바닥면적은 10% 범위 내에서 증감이 가능하다.
- (4) 필로티는 바닥면적 산입에서 제외한다.

### 5. 도면작성요령

- (1) 1층(배치계획 포함), 2층 평면도를 작성한다.
- (2) 주요치수, 출입문(회전방향 포함), 기둥, 실명 등을 표기한다.
- (3) 벽과 개구부가 구분되도록 표기한다.
- (4) 바닥레벨은 반드시 표기한다.
- (5) 소극장, 야외공연장은 무대와 객석을 표기한다.
- (6) 단위 : mm
- (7) 축척 : 1/200

### 6. 유의사항

- (1) 답안작성은 반드시 흑색연필로 한다.
- (2) 명시되지 않은 사항은 현행 관계법령의 범위 안에서 임의로 한다.
- (3) 치수표기 시 답안지의 여백이 없을 때에는 융통성 있게 표기한다.

<표> 실별 소요면적 및 요구조건

층별	실 명	소요면적(m <sup>2</sup> )	요구조건
1층	카페 (Cafe)	100	주방, 창고, 좌석배치표시, 2층 레스토랑과 연결
	소극장	240	천장고 : 최소 3.3m, 최고 7m
	연습실	40	-
	분장실	20	-
	화장실	40	남 : 대·소변기 각 2개 여 : 대변기 4개
	장애인용 화장실	10	남·여 각 1개소
	기타 공용공간	220	로비, 복도, 계단실 등
	소 계	670	-

층별	실 명	소요면적(m <sup>2</sup> )	요구조건
2층	레스토랑 (Restaurant)	180	주방, 창고, 좌석배치표시, 1층 카페와 연결
	사무실	50	-
	야외 공연장	220	조경면적 30m <sup>2</sup> 포함
	준비실	40	-
	화장실	40	남 : 대·소변기 각 2개 여 : 대변기 4개
	장애인용 화장실	10	남·여 각 1개소
	기타 공용공간	200	홀, 복도, 계단실 등
	소 계	740	-
	합 계	1,410	-

<대지 현황도>

