

2010년도 건축사자격시험 문제

과목 : 건축설계1

제1과제(평면설계)

배점 : 100/100점

(주)한솔아카데미

제목 : 청소년 창작스튜디오

1. 과제개요

문화적 상상력이 국가경쟁력이 되는 지식기반사회에 대비하여 창작스튜디오를 신축하고자 한다. 아래 사항을 고려하여 1층과 2층 평면도를 작성하시오.

2. 건축개요

- (1) 용도지역 : 준주거지역
- (2) 계획대지 : <그림> 대지현황도 참조
- (3) 대지면적 : 1,481.76m²
- (4) 용도 : 수련시설
- (5) 규모 : 지하 1층, 지상 2층
- (6) 구조 : 철근콘크리트조
- (7) 건폐율 : 60% 이하
- (8) 용적률 : 400% 이하
- (9) 층고 : 1층 4.8m, 2층 4.5m
- (10) 층별 마감레벨
 - ① 1층 : EL + 150mm
 - ② 2층 : EL + 4,950mm
- (11) 주차대수 : 4대(장애인전용 주차 1대 포함)
- (12) 엘리베이터(장애인 겸용) : 15인승 1대(엘리베이터 샤프트의 내부 평면치수는 2,500mm x 2,500mm)

3. 설계조건

- (1) 건축물은 인접 대지경계선에서 1.5m 이상 이격한다.
- (2) 북동측 대형 판매시설의 인접 대지경계선과 건축물 사이에 완충지대(buffer zone)를 확보한다.
- (3) 건축물 전면에 야외전시, 기획행사 등을 위한 외부공간(240m² 이상)을 계획한다.
- (4) 공개공지(80m² 이상)는 근린공원과 연계하여 계획한다.
- (5) 외부공간 면적 산정시 공개공지와 필로티 면적은 포함되지 않는다.
- (6) 4면 이상의 주차공간을 필로티로 계획한다(세로로 연결 배치 금지).
- (7) 건축물의 주출입구는 도로와 마주 보게 계획한다.
- (8) 주차장에서 건축물로 출입이 가능한 부출입구를 계획한다.
- (9) 로비와 연계하여 벽체구획이 없는 개방형 라운지를 계획한다.
- (10) 로비와 라운지의 일부공간(50m² 이상)은 자연채광이 가능하도록 2개층 높이로 계획한다.

- (11) 라운지는 전시공간으로도 사용될 수 있도록 전시실에 인접시킨다.
- (12) 라운지는 외부공간 조망이 가능하도록 계획한다.
- (13) 스낵바는 라운지에 인접시킨다.
- (14) 스낵바의 물품반입동선을 효율적으로 계획한다.
- (15) 옥상정원(100m² 이상)은 공원으로 조망이 열리도록 근린공원에 가깝게 배치한다.
- (16) 입체조형실은 옥상정원과 연계하여 야외작업이 가능하도록 계획한다.
- (17) 입체조형실, 평면조형실, 영상디자인실, 워크숍실, 미디어정보실은 하나의 존(zone)이 되도록 계획한다.
- (18) 미디어정보실과 워크숍실은 인접시킨다.
- (19) 복도의 유효폭은 2.1m 이상으로 한다.
- (20) 대지 북측에 위치한 기존수목은 보존한다.
- (21) 자전거보관소(10대 이상)를 설치한다.
- (22) 장애인의 편의성을 고려하여 계획한다.
- (23) 출입구에 방풍실을 설치한다.
- (24) 친환경 설계기법을 적용하여 계획한다.

4. 실별 소요면적과 요구조건

- (1) 실별 소요면적과 요구조건은 <표>를 따른다.
- (2) 각 층별 바닥면적 합계는 5% 범위 내에서 증감 가능하다.
- (3) 실별 바닥면적은 10% 범위 내에서 증감 가능하다.
- (4) 바닥면적은 실명 아래에 기입한다.
(예) 사무실
(00m²)

5. 도면작성요령

- (1) 조경, 주차 등 옥외공간과 관련된 배치계획은 1층 평면도에 표기한다.
- (2) 개방형 라운지의 해당영역을 표기한다.
- (3) 주요치수, 출입문(회전방향 포함), 기둥, 실명 등을 표기한다.
- (4) 벽과 개구부가 구분되도록 표기한다.
- (5) 지하층의 도면 작성은 생략한다.
- (6) 소숫점 이하는 반올림하여 정수로 표기한다.
- (7) 단위 : mm
- (8) 축척 : 1/200

6. 유의사항

- (1) 제도는 반드시 흑색연필심으로 한다.
- (2) 명시되지 않은 사항은 현행 관계법령을 준용한다.

<표> 실별 소요면적과 요구조건

구분	실명	면적(m ²)	요구조건	구분	실명	면적(m ²)	요구조건
지하층	기계·전기실	100	-	2층	입체조형실	100	-
	창고	50	-		영상디자인실	70	-
	소계	150	-		평면조형실	85	-
1층	라운지	110	휴게시설로 활용		워크숍실	50	-
	전시실	100	-		미디어정보실	50	-
	다목적실	85	-		창작지원실	35	강사연구실로 사용
	스낵바	15	-		화장실	50	남자용 : 대변기·소변기·세면대 각 2개
	사무실	50	-				여자용 : 대변기 4개, 세면대 2개
	화장실	50	남자용 : 대변기·소변기·세면대 각 2개				장애이용 : 남·여 각 1개소 설치
			여자용 : 대변기 4개, 세면대 2개		기타 공용면적	170	홀, 복도, 계단, 엘리베이터홀 등
			장애이용 : 남·여 각 1개소 설치				
기타 공용면적	190	로비, 복도, 계단, 방풍실, 엘리베이터홀 등	소계	610	-		
소계	600	-	합계	1,360	-		

<그림> 대지현황도

