

2009년도 건축사 자격시험 문제

과목 : 건축설계1

제1과제(평면설계)

배점 : 100/100점

(주)한솔아카데미

제목 : 임대형 미술관 평면설계

1. 과제개요

1층에 카페가 있는 임대형 미술관을 신축하고자 한다. 아래사항을 고려하여 1층 및 2층 평면도를 작성하시오.

2. 건축개요

- (1) 용도지역 : 상업지역, 최고고도지구(모든 돌출부는 최고12m높이를 초과할 수 없음)
- (2) 계획대지 : 대지현황도 참조
- (3) 대지면적 : 1,519㎡
- (4) 규모 : 지하1층, 지상3층
- (5) 구조 : 철근콘크리트조
- (6) 건 폐 율 : 60% 이하
- (7) 용 적 률 : 200% 이하
- (8) 층고 : 1층 5.1m , 2층 5.1m
- (9) 층별 마감레벨
 - ① 1층 : EL+150mm
 - ② 2층 : EL+5,250mm
- (10) 주차대수 : 4대(장애인용 주차1대 이상 포함)
- (11) 기타 주요설비
 - ① 승용승강기(장애인 겸용): 15인승 1대(승강기 샤프트 내부 평면치수는 2,500mmX2,500mm)
 - ② 미술작품 운반용 리프트 : 6,000mmX3,000mm (1대)

3. 설계조건

- (1) 건축물은 인접 대지경계선으로부터 1.5m이상 이격
- (2) 건축물은 보호수목 경계선으로부터 2.5m이상 이격
- (3) 보호수목에 자연광이 최대한 유입되도록 계획
- (4) 로비, 카페에서 보호수목을 조망하도록 계획
- (5) 2층 지붕의 옥상정원을 이용할수 있도록 계획
- (6) 대지내 기존 노출암반은 보존(노출암반의 최상부로부터 1.5m 이상은 건축가능 영역)

- (7) 전시장-1의 바닥 면적중 50㎡이상을 천장높이 8.4m로 계획
- (8) 전시장은 자연채광을 이용하도록 계획
- (9) 카페의 주방물품 반출입을 위한 외부 동선 확보
- (10) 별도의 장애인용 화장실 계획(남·여 각1개소)
- (11) 미술작품 운반용 리프트는 외부에서 직접 반출입 가능하도록 설치
- (12) 외부조경은 임의로 계획
- (13) 주출입구에 에너지 보존을 위해 방풍실 설치

4. 실별소요면적 및 요구사항

- (1) 실별 소요면적은 <표>를 참조
- (2) 제시된 면적은 5% 범위내에서 증감 가능
- (3) 실별 바닥면적은 10%범위내에서 증감 가능
- (4) 필로티 하부는 바닥면적 산입에서 제외

5. 도면작성요령

- (1) 1, 2층 평면도 작성(배치계획은 1층 평면도에 표현)
- (2) 주요치수, 출입문(회전방향 포함), 기둥,실명 등을 표기
- (3) 벽과 개구부가 구분되도록 표현
- (4) 지하1층은 기계·전기실, 수장고,시청각실 등이 포함되지만 지하1층 도면 작성은 생략
- (5) 단위 : mm
- (6) 축척: 1/200

6. 유의사항

- (1) 제도는 반드시 흑색연필로 한다.
- (2) 명시되지 않은 사항은 현행 관계 법령의 범위안에서 임의로 한다
- (3) 치수표기시 답안지의 여백이 없을 때에는 융통성있게 표기한다.

<표> 실별 소요면적 및 요구사항

층수	실명	단위 면적 (㎡)	요구조건	층별	실명	면적(㎡)	요구조건
1층	카페	140	주방,창고,좌석배치 표기	2층	전시장-2	90	전시장-2, 전시장-3은 통합사용 가능하도록 계획
	아트숍	50			전시장-3	230	
	사무실	40			세미나실	40	
	전시장-1	120	50㎡ 이상 천장높이 8.4m 확보		화장실	40	남 : 대,소변기 각1개 여 : 대변기 2개
	화장실	40	남 : 대,소변기 각1개 여 : 대변기 2개		장애인화장실	20	남,녀 각1개소
	장애인화장실	20	남,녀 각1개소		기타공용면적	180	홀,복도,계단실등
	기타공용면적	190	로비,복도,계단실 등		소 계	600	
	소 계	600		지하층	소 계	430	기계·전기실 50㎡ 수장고 : 50㎡ 시청각실 : 250㎡ 기타 : 80㎡
				계	1,630		

