

2017년도 건축사자격시험 문제

(주)한솔아카데미
배점 100 / 100

과 목 : 건축설계 1

제1과제(평면설계)

제 목 : 도서관 기능이 있는 건강증진센터

1. 과제개요

중소도시 주민들의 체력증진을 위해 도서관 기능이 있는 건강증진센터를 근린공원에 인접한 대지에 신축하고자 한다. 아래의 사항을 고려하여 1층 및 2층 평면도를 작성하시오.

2. 건축개요

- (1) 용도지역 : 준주거지역
- (2) 대지면적 : 1,312m²
- (3) 주변현황 : <대지 현황도> 참조
- (4) 건 폐 율 : 70% 이하
- (5) 용 적 률 : 200% 이하
- (6) 규 모 : 지하1층, 지상2층
- (7) 구 조 : 철근콘크리트조
- (8) 층 고 : 지하1층 3.3m, 1층 4.2m, 2층 5m
- (9) 주 차 장 : 지하주차 9대 (지상층 주차 없음)
(경사차로 너비 3.5m 이상)
- (10) 승용승강기(장애인 겸용) : 15인승 1대
(승강로 내부치수 2.5m×2.5m)

3. 설계조건

- (1) 건축물은 대지의 지형을 최대한 활용하고, 북측 인접대지경계선으로부터 1.5m 이상 이격한다.
- (2) 대지 내 수공간을 존치하여 중정을 계획한다.
- (3) 주출입구는 장애인 등의 이용 편의를 고려하여 10m 도로에 면하도록 계획한다.
- (4) 북카페는 보행자 도로에 면하되, 독립적으로 운영이 가능하도록 배치한다.
- (5) 상담실, 의무실, 물리치료실은 연계하여 배치하되, 물리치료실은 근린공원을 조망할 수 있는 위치에 배치한다.
- (6) 정기간행물실은 로비에 면하여 개방형으로 계획한다.
- (7) 공용데크는 근린공원을 조망할 수 있도록 계획한다.
- (8) 요가실과 개가식 열람실은 공용데크에 접한다.

4. 소요면적 및 요구조건

				면적단위(m ²)		
층별	실명	실수	면적	요구조건		
1층	건강증진센터	상담실	1	100	건강상담 및 안내	
		의무실	1		검진 및 치료	
		물리치료실	1			
		시청각실	1	90	건강교육 및 보건홍보	
	도서관	북카페	1	50	중정에 접함	
		정기간행물실	1	130	사무실 포함	
공용면적			180	로비, 복도, 계단실, 화장실, 승강기		
소계			550			
2층	건강증진센터	다목적 체력 단련장	1	210		
		샤워·탈의실	1	90		
		요가실	1	60		
	도서관	개가식 열람실	1	140	야외독서공간 고려	
	공용데크				근린공원에 면함	
	공용면적			140	로비, 복도, 계단실, 화장실, 승강기	
소계			640			

- 주) 1. 실별 소요면적은 각각 5% 이내에서 증감 가능
 2. 필로티 및 공용데크는 바닥면적에서 제외
 3. 각층 화장실 : 남자 - 대, 소변기 각 2개
 여자 - 대변기 4개
 장애인 - 남·녀 각 1개

5. 도면작성 요령

- (1) 1층 평면도에 조경·경사차로 등 옥외 배치시설 관련 주요내용을 표현한다.
- (2) 주요치수, 출입문(회전방향 포함), 각 실명 및 실면적 등을 표기한다.
- (3) 벽과 개구부는 구분하여 표기한다.
- (4) 바닥마감레벨 및 층별 면적을 표기한다.
- (5) 단위 : mm
- (6) 축척 : 1/200

6. 유의사항

- (1) 답안작성은 반드시 흑색 연필로 한다.
- (2) 명시되지 않은 사항은 현행 관계법령의 범위 안에서 임의로 한다.
- (3) 치수표기 시 답안지의 여백이 없을 때에는 융통성 있게 표기한다.

<대지 현황도> 축척 없음

